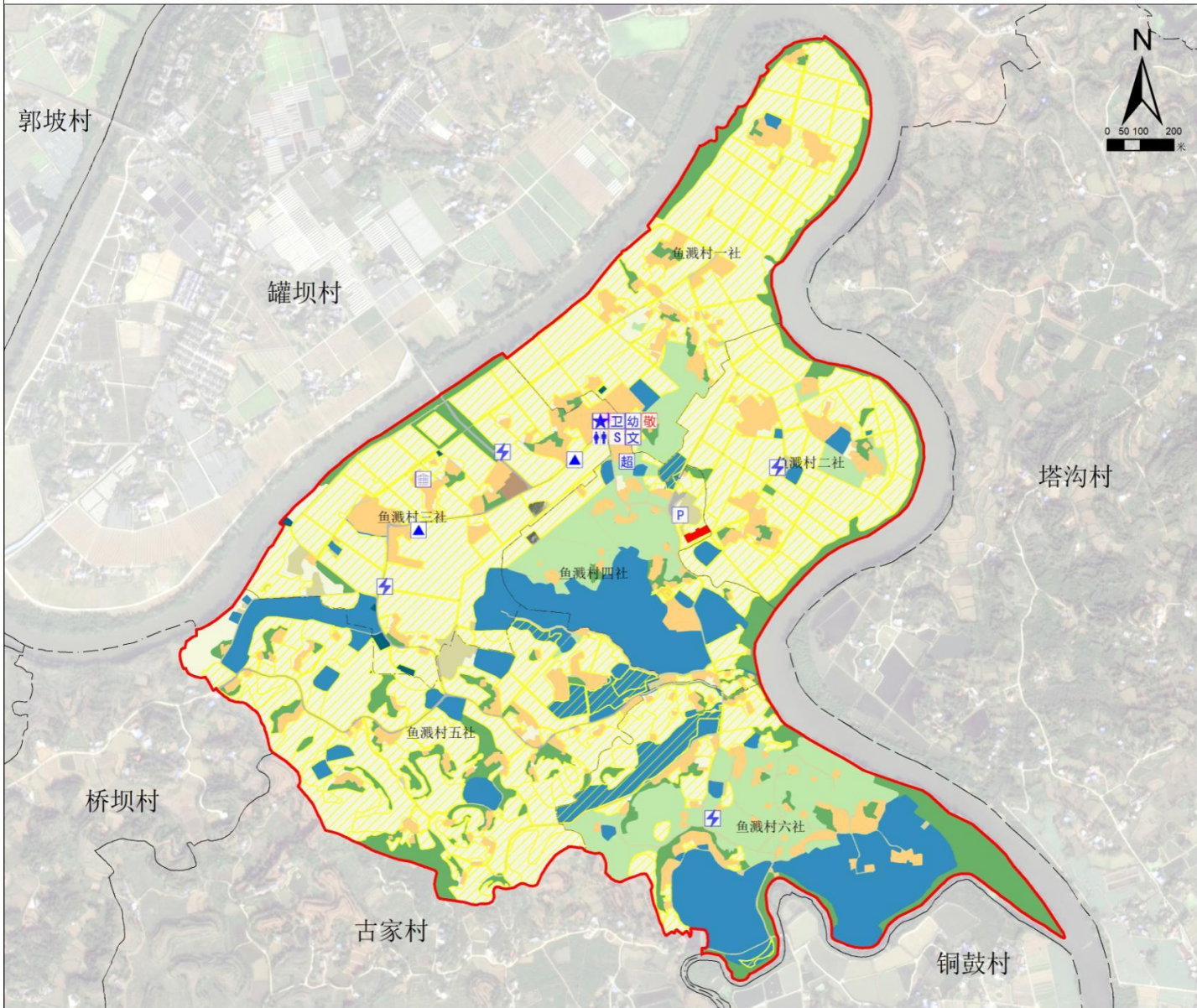


潼南区村庄规划公示牌

重庆市潼南区太安镇鱼溅村村庄规划——国土空间用地布局图



国土空间结构调整情况

分类	基期年		规划年		变化量 (公顷)
	规模(公顷)	占比(%)	规模(公顷)	占比(%)	
耕地	149.85	46.01	149.93	46.04	0.08
园地	28.02	8.60	28.02	8.60	0
林地	28.22	8.66	28.77	8.83	0.55
草地	0	0	0	0	0
湿地	0	0	0	0	0
农业设施建设用地	乡村道路用地	11.13	3.42	11.13	3.42
	设施农用地	2.59	0.80	2.59	0.80
城镇用地	居住用地	0	0	0	0
	农村宅基地	30.43	9.34	30.41	9.34
村庄用地(203)	农村社区服务设施用地	0	0	0	-0.02
	居住用地	0	0	0	0
	公共管理与公共服务用地	0.09	0.03	0.09	0.03
	商业服务业用地	0.18	0.06	0.18	0.06
	工矿用地	0.38	0.12	0.38	0.12
	仓储用地	0	0	0	0
	交通场站用地	0.16	0.05	0.16	0.05
	公用设施用地	0.18	0.06	0.18	0.06
	排水用地	0.05	0.02	0.05	0.02
	绿地与开敞空间用地	-	0	0	0
	留白用地	-	0	0	0
	其他土地	0	0	0	0
村庄范围(203)内的其他用地		12.45	3.82	11.83	3.63
采矿及盐田用地(204)	工矿用地	0	0	0	0
风景名胜及特殊用地(205)	特殊用地	0.28	0.09	0.28	0.09
区域基础设施用地	交通运输用地	2.33	0.72	2.33	0.72
	公用设施用地	0.25	0.08	0.25	0.08
陆地水域	河流水面	0	0	0	0
	水库水面	0	0	0	0
	坑塘水面	48.78	14.98	48.78	14.98
	沟渠	0.95	0.29	0.95	0.29
其他土地	田坎	9.36	2.85	9.37	2.84
	裸土地	0	0	0	0
	裸岩石砾地	0	0	0	0
合计		325.68	100.00	325.68	100.00



重庆市潼南区太安镇鱼溅村村庄规划公示

申请单位: 重庆市潼南区规划和自然资源局

编制原因: 村庄规划是国土空间规划体系中城镇开发边界外的详细规划,是开展国土空间开发保护活动、实施国土空间用途管制、核发乡村建设规划许可、集体经营性建设用地入市、进行各项建设等的法定依据。

编制依据: 1.《中华人民共和国城乡规划法》(2019年修正);
2.《中华人民共和国土地管理法》(2019年修订);
3.《中华人民共和国环境保护法》(2014年修正);
4.《中华人民共和国文物保护法》(2025年3月1日起施行);
5.《中华人民共和国土地管理法实施条例》(2021年9月1日起施行);
6.《重庆市城乡规划条例》(2017年3月1日起施行);
7.《重庆市村镇规划建设管理条例》(2015年10月1日起施行)。

编制单位: 重庆致远土地规划设计有限公司

编制内容: 以产业为基础,以资源为特色,以市场为引领,以农为基,创新驱动,一三产业协调发展。

公示单位: 重庆市潼南区规划和自然资源局

公示地点: 重庆市潼南区人民政府公众信息网

公示时间: 2025年5月16日——2025年6月16日

意见反馈: 1、若您需对该规划发表意见,应在意见反馈期限届满前向重庆市潼南区规划和自然资源局提交书面意见,同时提供身份证明材料、联系方式。书面意见可当面提交也可通过邮寄方式提交。以邮寄方式提交的,请在信封正面注明“公示反馈意见”字样,提交时间以邮局收件邮戳载明的时间为准。
2、若您认为是该规划的利害关系人,在提交书面意见时,还应提供该规划直接涉及您利益的证明材料。
3、意见反馈期限截止至公示期满后5个工作日内。规定期限内未反馈意见的视为放弃权利。
4、相关利害关系人可自公示期满之日起5个工作日内,向重庆市潼南区规划和自然资源局提出书面听证申请,并提交身份证明材料、直接涉及您利益的证明材料。逾期未提出的,视为自动放弃听证权利。反馈电子版意见发送到电子邮箱:19923675601@163.com
规划方案咨询联系人:唐忠 咨询电话:023-44592120。